

SOLUTIONS POUR LA MOBILITÉ GÉOGRAPHIQUE



OMAR OUHHABI
CHARGÉ DE DÉVELOPPEMENT

07 69 39 23 78

omar@novacap-mobilite.fr

 @novacap.relocation

novacap-mobilite.fr

Siège social : 55 rue des faures - 33000 BORDEAUX

NOVACAP : NOTRE ADN ET NOS VALEURS

NOTRE ADN & NOS VALEURS :

C'est à Bordeaux, dans un écosystème porteur de projets et très dynamique que nous nous sommes installés en 2009. Depuis cette date plus de 5 500 familles ont été accompagnées et logées et ce sur toute la France.

NOVACAP accompagne les entreprises, les administrations, les salariés et les étudiants en alternance à travers notre offre de mobilité globale.

Société indépendante et acteur national, nos valeurs dictent notre ligne de conduite. Le sens du service comme essence de notre métier, l'empathie pour accompagner au mieux les salariés au changement et l'humain pour répondre aux attentes de chacun.

NOVACAP : UN RAYONNEMENT NATIONAL

Un réseau interne de collaborateurs présents partout en France et experts du marché locatif de votre ville. Des interlocuteurs toujours à votre écoute et proactifs afin d'anticiper au mieux vos besoins.



POURQUOI CHOISIR NOVACAP ?



RÉACTIVITÉ

Parce qu'on sait que vous n'avez pas de temps à perdre dans la recherche de votre nouveau « Chez vous », un démarrage de notre accompagnement se met en place sous 24 heures maximum. Des interlocuteurs toujours à votre écoute et proactifs afin d'anticiper au mieux vos besoins.



EXPERTISE DU MARCHÉ LOCATIF DE VOTRE FUTUR VILLE

Nos équipes présentes partout en France, ont une connaissance pointue du marché immobilier locatif et ont su tisser depuis plusieurs années des liens privilégiés avec les acteurs de l'immobilier en local.



CONFIANCE ET ENGAGEMENT

Nous allons partager et vivre ensemble une étape importante de votre vie, nous nous engageons à vous accompagner dans votre nouveau projet du début à la fin, dans le respect de votre date d'emménagement souhaitée.

Nombre de personnes dans l'équipe NOVACAP



46
personnes

UNE ÉQUIPE GLOBETROTTER

qui a elle-même l'expérience de la mobilité géographique

9
pays



France
Suisse
Turquie
Espagne
Etats-Unis
Canada
Italie
Angleterre
Belgique

Nombre d'étudiants en alternance logés en 4 ans



280

Nombre de familles accompagnées et logées depuis 2009



5500

Nombre d'entreprises qui nous font confiance



370

Nombre de partenaires immobiliers (agences immos, promoteurs,)



525

A vos côtés pour organiser votre mobilité géographique professionnelle

NOTRE PRESTATION DE RECHERCHE DE LOGEMENT



Prise en charge
de votre demande sous 24 h



Constitution de
votre dossier de location



Recherche, sélection
de logements



Visites des biens
sélectionnés



Dépôt des dossiers de location,
organisation de la signature du bail et
de l'état des lieux d'entrée



Mise en service des compteurs et
préparation du dossier Mobili-pass
d'Action logement



Welcome pack



Coordination
du déménagement



Mise en vente ou en location
de votre bien immobilier
sur le site de départ



Courtage en assurance habitation et
audit d'optimisation fiscale

CRITÈRES D'ÉLIGIBILITÉ POUR BÉNÉFICIER DE L'AIDE MOBILI-PASS

Afin de bénéficier du financement de notre prestation par l'aide Mobili-pass d'Action Logement, il faut :



ÊTRE SALARIÉ

d'une entreprise du secteur privé non agricole de 10 salariés et plus (CDD, CDI, Alternants, Saisonniers, Intérimaires)



ÊTRE RECRUTÉ OU MUTÉ À PLUS DE 70 KM OU 1H15 MINIMUM

en transports en commun, entre l'ancienne résidence et le nouveau lieu de travail.



NE PAS AVOIR BÉNÉFICIÉ DE CETTE AIDE

dans les deux dernières années.

Vous remplissez ces critères ?

Nous pouvons commencer notre accompagnement immédiatement afin de vous simplifier vos démarches et faciliter ainsi votre mobilité !



LES BÉNÉFICES POUR VOUS, ACTEURS RH NOVACAP : FACILITER LA MOBILITÉ GÉOGRAPHIQUE



UNE MARQUE EMPLOYEUR RENFORCÉE

Un moyen de présenter de manière sereine une mobilité géographique à vos salariés

Une transition plus douce : un salarié serein et plus rapidement opérationnel dans ses nouvelles fonctions

Développer une dimension sociale et sociétale à votre politique RH



FACILITER LA MOBILITÉ GÉOGRAPHIQUE DE VOS ÉQUIPES

Réussir l'installation et l'intégration de vos équipes dans leur nouvel environnement

Optimiser les coûts et le temps de déplacement de vos salariés dans la recherche de leur futur logement

Bénéficier de notre expertise terrain et de notre connaissance du marché local



UN PARTENARIAT SIMPLIFIÉ ET ACTIF

Un interlocuteur NOVACAP unique qui centralise toutes vos demandes

Un suivi et un reporting des missions

Un bilan satisfaction transmis à la fin de chaque accompagnement.



LES BÉNÉFICES POUR LES SALARIÉS ET ÉTUDIANTS EN ALTERNANCE NOVACAP : FAIRE DE VOTRE ARRIVÉE UN NOUVEAU DÉPART



SÉRÉNITÉ

Des réponses adaptées à vos besoins
et à votre situation personnelle

Un stress maîtrisé dans un marché de l'immobilier
parfois tendu

Des gains de temps considérables

Des solutions trouvées en fonction de votre budget

Des visites physiques ou virtuelles suivant votre
emploi du temps personnel et professionnel



PROXIMITÉ

Une intégration plus rapide dans votre nouvel
environnement personnel et professionnel

Des déplacements optimisés

Des conseils pratiques liés à notre expérience
terrain

L'ouverture à notre réseau immobilier que nous
avons développé depuis 15 ans

Un conseiller en mobilité dédié à votre recherche



NOS AUTRES PRÉSTATIONS : UN MANAGEMENT GLOBAL DE LA MOBILITÉ



COORDINATION DU DÉMÉNAGEMENT : UN SERVICE CLEF EN MAIN

Organisation des visites de cubage

Mise en concurrence des différents
déménageurs et comparatif des
différents devis

Coordination du déménagement depuis
l'enlèvement jusqu'à la livraison

Organisation et gestion des biens en
garde-meubles

Suivi de la qualité par l'envoi d'un
questionnaire satisfaction aux
collaborateurs

Reporting régulier, paiement du
déménageur et refacturation à
l'entreprise ou au salarié



LA FAMILLE : LE SOCLE ESSENTIEL

Présentation des structures scolaires et
aide à l'inscription scolaire des enfants

Recherche d'assistantes maternelles
Garde d'enfants
Structures périscolaires

Aide à la recherche d'emploi
pour le conjoint

Recherche de sociétés
de ménage et d'entretien

Envoi de documentation sur nos
bonnes adresses



VOTRE INSTALLATION : UNE PROXIMITÉ INDISPENSABLE ET EFFICACE

Courtage en prêt immobilier auprès de
notre partenaire

Ouverture ou transfert d'un compte
bancaire

Assistance à l'ameublement du
logement, achat de meubles

Service de valorisation immobilière
(home staging)

Mise en relation avec différents corps
de métiers complémentaires
(électricien, plombier...)

Audit patrimonial

Nos tarifs sur demande

PARMI LES ENTREPRISES QUI NOUS FONT CONFIANCE



AIRFRANCE



cdiscount
RECONNUES PAR VOTRE PLAN

+X BANQUE POPULAIRE
AQUITAINE CENTRE ATLANTIQUE



So bio

Adecco Medical



mollat
B O U S N O
U O I S D E S

SURFRIDER
FOUNDATION EUROPE

OXBOW



Polystimule
Bordeaux Nord Aquitaine
PBNA

NOS RETOURS SATISFACTION

"Je suis très satisfait de l'efficacité, du sérieux, de la disponibilité de la chargée de mobilité avec les bonnes informations. Les logements proposés correspondaient parfaitement à mes critères. Le marché et les options dont je disposais ont été bien expliqués. L'accompagnement dans les démarches et pièces à fournir était très bien."

Hugo G. (salarié logé à Toulouse)

"Je suis très satisfait de la rapidité, l'efficacité en général, la pertinence de ce qui a été proposé et de la bonne compréhension de ma demande, mon statut d'étudiant en alternance. Le chargé de mobilité s'était adapté, était flexible, très disponible, sympathique et compréhensif."

Mathieu C. (étudiant en alternance logé à La Rochelle)

"Ca correspondait à mes attentes. Je ne connaissais pas l'existence de cet accompagnement et c'était une belle surprise. L'accompagnement et la prise en compte de mes besoins se sont bien passés."

Christophe O. (salarié logé à Bordeaux)

"Ils m'ont trouvé un appartement dans des délais assez incroyables. Il n'est pas facile de se loger à Biarritz, si j'avais dû le faire seul, c'était impossible. J'ai fait une visite, j'ai signé le bail. Le logement correspond à mes attentes, et il a été trouvé dans un délai très court, dans un contexte difficile. C'était super."

Remi D. (salarié logé à Biarritz)



